

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						Revisão:	R03
Projeto: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRIÑO						Data:	16/07/2025
Responsável:		Cliente:		Bancos:			
		 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre		SINAPI: 06/2025 Minas Gerais SETOP: 04/2025 Minas Gerais SICRO: 04/2025 Minas Gerais SUDECAP: 04/2025 Minas Gerais			
				BDI 1: 26,52%			
				BDI 2: -			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRIÑO

Item	Descrição	Código	Banco	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	BDI	Valor Unit. com BDI	Total	Total com BDI
1	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES								R\$ 20.455,45	R\$ 25.864,63
1.1	LAUDO CAUTELAR - EDIFICAÇÕES	LIM-001	CPU	UN	17,00	R\$ 729,66	BDI 1	R\$ 923,16	R\$ 12.404,22	R\$ 15.693,72
1.2	LAUDO CAUTELAR - LOTES MURADO	LIM-002	CPU	UN	2,00	R\$ 729,66	BDI 1	R\$ 923,16	R\$ 1.459,32	R\$ 1.846,32
1.3	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	98525	SINAPI	M2	1.064,12	R\$ 0,70	BDI 1	R\$ 0,88	R\$ 744,88	R\$ 936,42
1.4	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	98531	SINAPI	UN	1,00	R\$ 386,60	BDI 1	R\$ 489,12	R\$ 386,60	R\$ 489,12
1.5	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	98528	SINAPI	UN	1,00	R\$ 296,54	BDI 1	R\$ 375,18	R\$ 296,54	R\$ 375,18
1.6	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100982	SINAPI	M3	214,00	R\$ 9,05	BDI 1	R\$ 11,45	R\$ 1.936,73	R\$ 2.450,33
1.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	95875	SINAPI	M3XKM	1.177,02	R\$ 2,48	BDI 1	R\$ 3,13	R\$ 2.919,00	R\$ 3.684,06
1.8	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	100574	SINAPI	M3	214,00	R\$ 1,44	BDI 1	R\$ 1,82	R\$ 308,16	R\$ 389,48
2	TERRAPLENAGEM								R\$ 64.882,92	R\$ 81.956,23
2.1	EXECUÇÃO DE CORTE E ATERRO								R\$ 16.439,71	R\$ 20.789,59
2.1.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	101134	SINAPI	M3	1.021,10	R\$ 16,10	BDI 1	R\$ 20,36	R\$ 16.439,71	R\$ 20.789,59
2.2	BOTA-FORA DE SOLO								R\$ 48.443,21	R\$ 61.166,64
2.2.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	SINAPI	M3	1.327,43	R\$ 7,03	BDI 1	R\$ 8,89	R\$ 9.331,83	R\$ 11.800,85
2.2.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	95875	SINAPI	M3XKM	14.999,96	R\$ 2,48	BDI 1	R\$ 3,13	R\$ 37.199,89	R\$ 46.949,87
2.2.3	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	100574	SINAPI	M3	1.327,43	R\$ 1,44	BDI 1	R\$ 1,82	R\$ 1.911,49	R\$ 2.415,92
3	ESTRUTURA								R\$ 115.055,04	R\$ 145.559,60
3.1	CORTINA DE ESTACAS								R\$ 115.055,04	R\$ 145.559,60
3.1.1	ESTAQUEAMENTO								R\$ 82.455,67	R\$ 104.318,93
3.1.1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESGARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILOMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	ED-19753	SETOP	un	1,00	R\$ 18.855,30	BDI 1	R\$ 23.855,72	R\$ 18.855,30	R\$ 23.855,72
3.1.1.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	ED-19754	SETOP	km	50,00	R\$ 24,04	BDI 1	R\$ 30,41	R\$ 1.202,00	R\$ 1.520,50
3.1.1.3	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA (EXCLUSIVE ARMADURA, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO)	EST-001	CPU	M	350,00	R\$ 129,99	BDI 1	R\$ 164,46	R\$ 45.496,50	R\$ 57.561,00
3.1.1.4	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	95584	SINAPI	KG	226,38	R\$ 13,93	BDI 1	R\$ 17,62	R\$ 3.153,47	R\$ 3.988,81
3.1.1.5	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 16,0 MM. AF_09/2021_PS	95579	SINAPI	KG	1.555,29	R\$ 8,45	BDI 1	R\$ 10,69	R\$ 13.142,20	R\$ 16.626,05
3.1.1.6	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	95601	SINAPI	UN	35,00	R\$ 17,32	BDI 1	R\$ 21,91	R\$ 606,20	R\$ 766,85
3.1.2	BLOCOS DE COROAMENTO								R\$ 23.407,99	R\$ 29.613,00
3.1.2.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	96531	SINAPI	M2	42,00	R\$ 108,77	BDI 1	R\$ 137,61	R\$ 4.568,34	R\$ 5.779,62
3.1.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	96544	SINAPI	KG	180,20	R\$ 17,86	BDI 1	R\$ 22,59	R\$ 3.218,37	R\$ 4.070,71
3.1.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104920	SINAPI	KG	370,80	R\$ 10,68	BDI 1	R\$ 13,51	R\$ 3.960,14	R\$ 5.009,50
3.1.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104921	SINAPI	KG	182,30	R\$ 10,04	BDI 1	R\$ 12,70	R\$ 1.830,29	R\$ 2.315,21

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRIINHO											
Item	Descrição	Código	Banco	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	BDI	Valor Unit. com BDI	Total	Total com BDI	
3.1.2.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	EST-002	CPU	M	12,60	R\$	710,71	BDI 1 R\$	899,19 R\$	8.954,94 R\$	11.329,79
3.1.2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	98557	SINAPI	M2	21,00	R\$	41,71	BDI 1 R\$	52,77 R\$	875,91 R\$	1.108,17
3.1.3	PAREDE DE CONCRETO								R\$	9.191,38 R\$	11.627,67
3.1.3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	100341	SINAPI	M2	70,40	R\$	40,34	BDI 1 R\$	51,03 R\$	2.839,93 R\$	3.592,51
3.1.3.2	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. FCK 20 MPA.	EST-003	CPU	m³	7,00	R\$	689,79	BDI 1 R\$	872,72 R\$	4.828,53 R\$	6.109,04
3.1.3.3	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	7155	SINAPI	M2	84,00	R\$	18,13	BDI 1 R\$	22,93 R\$	1.522,92 R\$	1.926,12
4	ACESSÓRIOS								R\$	135.254,63 R\$	171.123,43
4.1	BRISE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ACE-001	CPU	M2	42,96	R\$	446,66	BDI 1 R\$	565,11 R\$	19.188,51 R\$	24.277,12
4.2	BRISE DE METALON 50 X 30 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ACE-002	CPU	M2	99,78	R\$	1.053,98	BDI 1 R\$	1.333,49 R\$	105.166,12 R\$	133.055,63
4.3	LETREIRO GALVANIZADO ILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COT-LET-001	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	10.900,00	BDI 1 R\$	13.790,68 R\$	10.900,00 R\$	13.790,68
5	LOUÇAS E ACESSÓRIOS								R\$	37.887,40 R\$	47.934,95
5.1	BEBEDOURO INDUSTRIAL 50L	10.47.07	SUDECAP	UN	8,00	R\$	2.498,42	BDI 1 R\$	3.161,00 R\$	19.987,36 R\$	25.288,00
5.2	ESPELHO CRISTAL, E = 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ADP REF 102147	16.20.40	SUDECAP	M2	21,24	R\$	324,39	BDI 1 R\$	410,41 R\$	6.890,04 R\$	8.717,10
5.3	COIFA INDUSTRIAL 2,00 x 1,50 M INCLUSIVE REDE DE DUTOS E EXAUSTOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COT-LOU-001	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	11.010,00	BDI 1 R\$	13.929,85 R\$	11.010,00 R\$	13.929,85
6	COMPLEMENTO DO PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO								R\$	113.141,56 R\$	143.146,64
6.1	EQUIPAMENTOS								R\$	113.141,56 R\$	143.146,64
6.1.1	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	103250	SINAPI	UN	28,00	R\$	4.040,77	BDI 1 R\$	5.112,38 R\$	113.141,56 R\$	143.146,64
7	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV								R\$	56.450,63 R\$	71.419,80
7.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO								R\$	40.220,04 R\$	50.885,08
7.1.1	ACCESS POINT	COT-DAD-005	COTAÇÃO	UN	8,00	R\$	1.150,43	BDI 1 R\$	1.455,52 R\$	9.203,44 R\$	11.644,16
7.1.2	CONNECTOR RJ45 (Pacote com 100 unidades)	COT-DAD-009	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	33,89	BDI 1 R\$	42,87 R\$	33,89 R\$	42,87
7.1.3	NVR 24 PORTAS	COT-DAD-001	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	5.054,74	BDI 1 R\$	6.395,25 R\$	5.054,74 R\$	6.395,25
7.1.4	HD 2 TB	COT-DAD-002	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	573,42	BDI 1 R\$	725,49 R\$	573,42 R\$	725,49
7.1.5	PATCH CORD RJ45/RJ45 UTP-4P METÁLICO CATEGORIA 6, PINAGEM T568A (VOZ), COMPRIMENTO 3 METROS	ED-48372	SETOP	un	124,00	R\$	36,01	BDI 1 R\$	45,55 R\$	4.465,24 R\$	5.648,20
7.1.6	PATCH PANEL 24 POSIÇÕES, CATEGORIA COM GUIA TRASEIRO	ED-48373	SETOP	cj	3,00	R\$	1.088,89	BDI 1 R\$	1.377,66 R\$	3.266,67 R\$	4.132,98
7.1.7	PATCH PANEL 48 POSIÇÕES, CATEGORIA COM GUIA TRASEIRO	ED-48374	SETOP	cj	1,00	R\$	1.757,70	BDI 1 R\$	2.223,84 R\$	1.757,70 R\$	2.223,84
7.1.8	SWITCH GIGABIT 48 PORTAS POE	COT-DAD-004	COTAÇÃO	UN	2,00	R\$	5.842,79	BDI 1 R\$	7.392,29 R\$	11.685,58 R\$	14.784,58
7.1.9	SWITCH GIGABIT 24 PORTAS POE	COT-DAD-003	COTAÇÃO	UN	3,00	R\$	1.393,12	BDI 1 R\$	1.762,57 R\$	4.179,36 R\$	5.287,71
7.2	ACESSÓRIOS CABEAMENTO - RACK								R\$	1.659,07 R\$	2.098,96
7.2.1	RÉGUA COM 8 TOMADAS (2P+T), PARA FIXAÇÃO NO RACK DE 19" (1U)	ED-48375	SETOP	un	4,00	R\$	81,74	BDI 1 R\$	103,41 R\$	326,96 R\$	413,64
7.2.2	ORGANIZADOR DE CABOS DE 1U PARA RACK 19"	ED-48377	SETOP	cj	13,00	R\$	78,47	BDI 1 R\$	99,28 R\$	1.020,11 R\$	1.290,64
7.2.3	TAMPA CEGA DE 1U PARA RACK 19"	ED-48378	SETOP	cj	13,00	R\$	24,00	BDI 1 R\$	30,36 R\$	312,00 R\$	394,68
7.3	DISPOSITIVO LÓGICA								R\$	9.680,00 R\$	12.247,04
7.3.1	CAMERA POE	COT-DAD-006	COTAÇÃO	UN	16,00	R\$	605,00	BDI 1 R\$	765,44 R\$	9.680,00 R\$	12.247,04
7.4	RACK								R\$	4.891,52 R\$	6.188,72
7.4.1	RACK 18U 19" 570mm	COT-DAD-007	COTAÇÃO	UN	1,00	R\$	1.564,28	BDI 1 R\$	1.979,12 R\$	1.564,28 R\$	1.979,12
7.4.2	RACK 12U 19" 570mm	COT-DAD-008	COTAÇÃO	UN	3,00	R\$	1.109,08	BDI 1 R\$	1.403,20 R\$	3.327,24 R\$	4.209,60
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$	147.156,01 R\$	186.130,66
8.1	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	20193	SINAPI	M2XMES	3.450,00	R\$	16,50	BDI 1 R\$	20,87 R\$	56.925,00 R\$	72.001,50
8.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDÍFÍCIOS COM MULTÍPLAS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	97063	SINAPI	M2	2.049,03	R\$	17,72	BDI 1 R\$	22,41 R\$	36.308,81 R\$	45.918,76
8.3	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	10527	SINAPI	MXMES	1.500,00	R\$	22,00	BDI 1 R\$	27,83 R\$	33.000,00 R\$	41.745,00
8.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	97064	SINAPI	M	845,00	R\$	24,76	BDI 1 R\$	31,32 R\$	20.922,20 R\$	26.465,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRIÑO											
Item	Descrição	Código	Banco	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	BDI	Valor Unit. com BDI	Total	Total com BDI	
9	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL								R\$	5.809,05	R\$ 7.349,34
9.1	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	98510	SINAPI	UN	60,00	R\$ 94,69	BDI 1	R\$ 119,80	R\$ 5.681,40	R\$	7.188,00
9.2	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	98520	SINAPI	M2	21,60	R\$ 5,57	BDI 1	R\$ 7,04	R\$ 120,31	R\$	152,06
9.3	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_07/2024	98521	SINAPI	M2	21,60	R\$ 0,34	BDI 1	R\$ 0,43	R\$ 7,34	R\$	9,28
TOTAL INCLUINDO ADMINISTRAÇÃO									R\$	696.092,69	
									BDI	R\$	184.392,59
TOTAL GERAL									R\$	880.485,28	

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ALOISIO CAETANO FERREIRA

CREA - MG 97.132/D